

211C0546

FR0010358812-OP014-R01

29 avril 2011

- Dépôt d'un projet d'offre publique de retrait visant les actions de la société.
- Maintien de la suspension de la cotation des actions de la société.

TESFRAN

(Euronext Paris)

- 1 - Ce jour, Invest Securities, agissant pour le compte de la société de droit espagnol Testa Inmuebles en Renta (Testa), a déposé auprès de l'Autorité des marchés financiers un projet d'offre publique de retrait visant les actions de la société TESFRAN, en application de l'article 236-3 du règlement général.

A ce jour, la société Testa détient 33 051 843 actions TESFRAN représentant autant de droits de vote, soit 99,11% du capital et des droits de vote de cette société¹.

L'initiateur s'engage irrévocablement à acquérir au prix unitaire de **20,10 €** la totalité des actions TESFRAN non détenues par lui, soit 298 157 actions (dont 16 015 actions autodétenues), représentant 0,89% du capital de cette société.

Les frais de négociation dans le cadre de l'offre publique de retrait seront à la charge des vendeurs.

Il est précisé qu'à l'appui du projet d'offre, le projet de note d'information de l'initiateur a été déposé et est diffusé conformément aux articles 231-13 et 231-16 du règlement général.

La note en réponse de la société visée, contenant notamment le rapport de l'expert indépendant, sera déposée ultérieurement.

- 2 - La suspension de la cotation des actions TESFRAN est maintenue jusqu'à nouvel avis.

¹ Sur la base d'un capital composé de 33 350 000 actions représentant autant de droits de vote, en application du 2^{ème} alinéa de l'article 223-11 du règlement général.