

224C0570  
FR0010341032-FS0236

24 avril 2024

**Déclaration de franchissement de seuil (article L. 233-7 du code de commerce)**

IL EST RAPPELÉ QUE LA PRÉSENTE DÉCLARATION EST ÉTABLIE SOUS LA RESPONSABILITÉ DU DÉCLARANT, LA PUBLICATION DE CET AVIS N'IMPLIQUANT PAS LA VÉRIFICATION PAR L'AMF DES INFORMATIONS COMMUNIQUÉES.

**FONCIERE INEA**  
(Euronext Paris)

**Rectificatif à D&I 224C0489 du 4 avril 2024**

Par courrier reçu le 23 avril 2024, la société par actions simplifiée Gest SAS<sup>1</sup> (2 place des Hauts Tilliers, 92230 Gennevilliers) a rectifié sa déclaration du 3 avril 2024, publiée dans D&I 224C0489 du 4 avril 2024, en ce qu'elle détenait, le 3 avril 2024, directement et indirectement, par l'intermédiaire de la société Gest Invest SC<sup>2</sup> qu'elle contrôle, 1 433 084 actions FONCIERE INEA représentant 2 566 357 droits de vote, soit 13,22% du capital et 15,13%<sup>3</sup> des droits de vote de cette société<sup>4</sup>, répartis comme suit :

	Actions	% capital	Droits de vote	% droits de vote
Gest SAS <sup>1</sup>	577 120	5,32	1 154 240	6,81
Gest Invest SC <sup>2</sup>	855 964	7,90	1 412 117	8,33
<b>Total Gest SAS</b>	<b>1 433 084</b>	<b>13,22</b>	<b>2 566 357</b>	<b>15,13</b>

La société Gest SAS **n'a donc pas franchi en baisse**, directement et indirectement, par l'intermédiaire de la société Gest Invest SC<sup>2</sup> qu'elle contrôle, **le seuil de 15% des droits de vote**.

La société Gest SAS a précisé détenir, au 23 avril 2024, directement et indirectement, par l'intermédiaire de la société Gest Invest SC qu'elle contrôle, 1 440 262 actions FONCIERE INEA représentant 2 573 535 droits de vote, soit 13,29% du capital et 15,17% des droits de vote de cette société<sup>4</sup>, répartis comme suit :

	Actions	% capital	Droits de vote	% droits de vote
Gest SAS <sup>1</sup>	577 120	5,32	1 154 240	6,81
Gest Invest SC <sup>2</sup>	863 142	7,96	1 419 295	8,37
<b>Total Gest SAS</b>	<b>1 440 262</b>	<b>13,29</b>	<b>2 573 535</b>	<b>15,17</b>

<sup>1</sup> Détenue par la société PRRU, contrôlée à 100% par M. Philippe Rosio et sa famille, qui détiennent ensemble 51,05% du capital et des droits de vote de Gest SAS et Bootes, contrôlée à 100% par Mme Arline Gaujal-Kempler et sa famille, qui détiennent ensemble 48,95% du capital et des droits de vote de Gest SAS. Les sociétés PRRU et Bootes agissent de concert, étant précisé que M. Philippe Rosio est président-directeur général de FONCIERE INEA et que Mme Arline Gaujal-Kempler est directeur général délégué de Gest SAS.

<sup>2</sup> Société civile (sise 2 place des Hauts Tilliers, 92230 Gennevilliers) contrôlée par la société Gest SAS.

<sup>3</sup> Et non 14,70%.

<sup>4</sup> Sur la base d'un capital composé de 10 841 080 actions représentant 16 959 483 droits de vote (selon le communiqué rectificatif de la société FONCIERE INEA du 23 avril 2024), en application du 2<sup>ème</sup> alinéa de l'article 223-11 du règlement général.