AUTORITÉ
DES MARCHÉS FINANCIERS

225C0690
FR0013326246-FS0334

24 avril 2025

Déclaration de franchissement de seuils (article L. 233-7 du code de commerce)

IL EST RAPPELÉ QUE LA PRÉSENTE DÉCLARATION EST ÉTABLIE SOUS LA RESPONSABILITÉ DU DÉCLARANT, LA PUBLICATION DE CET AVIS N'IMPLIQUANT PAS LA VÉRIFICATION PAR L'AMF DES INFORMATIONS COMMUNIQUÉES.

UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE

(Euronext Paris)

Par courrier reçu le 18 avril 2025, complété notamment par un courrier reçu le 22 avril 2025, la société anonyme Natixis[1] (7 Promenade Germaine Sablon, 75013 Paris), a déclaré, avoir franchi en hausse, le 14 avril 2025, les seuils de 5% du capital et des droits de vote de la société UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE et détenir 11 489 555 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE représentant autant de droits de vote, soit 8,03% du capital et des droits de vote de cette société[2].

BPCE Assurances et ses filiales[3] détenant par ailleurs 109 857 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, représentant 0,08% du capital et des droits de vote de cette société[2], la société anonyme BPCE détient ainsi au total 11 599 412 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, soit 8,11% du capital et des droits de vote de cette société[2].

Ce franchissement de seuils résulte d'une acquisition d'actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE hors marché.

Le déclarant a précisé détenir, au titre de l'article L. 233-9 I, 6° du code de commerce, 450 000 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE (prises en compte dans la détention par assimilation visée ci-dessus) provenant de la conclusion de cinq contrats d'option d'achat/ vente, à dénouement en physique, exerçable à tout moment jusqu'entre le 16 mai 2025 et le 18 décembre 2026.

Le déclarant a précisé détenir, au titre de l'article L. 233-9 I, 4° bis du code de commerce et de l'article 223-14 IV du règlement général, 6 451 620 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE (prises en compte dans la détention par assimilation visée ci-dessus) dont :

- 2 609 214 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE résultant d'un contrat à terme, à dénouement en espèces, exerçables jusqu'au 12 mars 2026[4] ;
- 1 637 230 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE résultant de 6 contrats d'échange de flux financiers de gré à gré à dénouement en espèces, exerçables à tout moment jusqu'entre le 9 mai 2025 et le 5 juin 2035 ; et,
- 2 205 176 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE résultant de 3 contrats d'option d'achat et de vente à dénouement en espèces, exerçables à tout moment jusqu'entre le 26 juin 2026 et le 27 juin 2035[5].

_____

[1] Contrôlée par BPCE.
[2] Sur la base d'un capital composé de 143 053 446 actions représentant autant de droits de vote, en application du 2ème alinéa de l'article 223-11 du règlement général.
[3] Contrôlées par BPCE.
[4] Sur la base d'un delta de 1.
[5] Sur la base d'un delta de 0,73.