

INFORMATION

**Déclaration individuelle relative aux opérations des personnes  
mentionnées à l'article L.621-18-2 du Code monétaire et financier sur les titres de la société**

**LA PRESENTE NOTIFICATION N'A PAS FAIT L'OBJET D'UN CONTROLE DE L'AMF ET EST ETABLIE  
SOUS LA RESPONSABILITE EXCLUSIVE DU DECLARANT.**

**NOM /FONCTION DE LA PERSONNE EXERCANT DES RESPONSABILITES DIRIGEANTES OU DE LA  
PERSONNE ETROITEMENT LIEE :**

GEST INVEST société civile personne morale liée à philippe ROSIO, Président Directeur Général de l'Emetteur

**NOTIFICATION INITIALE / MODIFICATION:**

Notification initiale

**COORDONNEES DE L'EMETTEUR**

**NOM :** FONCIERE INEA  
**LEI :** 9695000H29HRRE478062

**DETAIL DE LA TRANSACTION 1**

**DATE DE LA TRANSACTION :** 13 mars 2026  
**LIEU DE LA TRANSACTION :** Euronext Paris  
**NATURE DE LA TRANSACTION :** Acquisition  
**DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER :** Action  
**CODE D'IDENTIFICATION DE L'INSTRUMENT FINANCIER :** FR0010341032

**INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION**

**PRIX UNITAIRE :** 34.6300 Euro  
**VOLUME :** 65.0000

**INFORMATIONS AGREGES**

**PRIX :** 34.6300 Euro  
**VOLUME :** 65.0000

**TRANSACTION LIEE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION  
D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES :** NON

**DETAIL DE LA TRANSACTION 2**

**DATE DE LA TRANSACTION :** 16 mars 2026  
**LIEU DE LA TRANSACTION :** Euronext Paris

**NATURE DE LA TRANSACTION :** Acquisition  
**DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER :** Action  
**CODE D'IDENTIFICATION DE L'INSTRUMENT FINANCIER :** FR0010341032

**INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION**

**PRIX UNITAIRE :** 34.6700 Euro  
**VOLUME :** 50.0000

**INFORMATIONS AGREGÉES**

**PRIX :** 34.6700 Euro  
**VOLUME :** 50.0000

**TRANSACTION LIÉE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES :** NON

**DETAIL DE LA TRANSACTION 3**

**DATE DE LA TRANSACTION :** 17 mars 2026  
**LIEU DE LA TRANSACTION :** Euronext Paris  
**NATURE DE LA TRANSACTION :** Acquisition  
**DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER :** Action  
**CODE D'IDENTIFICATION DE L'INSTRUMENT FINANCIER :** FR0010341032

**INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION**

**PRIX UNITAIRE :** 34.8000 Euro  
**VOLUME :** 20.0000

**INFORMATIONS AGREGÉES**

**PRIX :** 34.8000 Euro  
**VOLUME :** 20.0000

**TRANSACTION LIÉE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES :** NON

**DATE DE RECEPTION DE LA NOTIFICATION :** 18 mars 2026

**COMMENTAIRES :**

Philippe ROSIO, Gérant de GEST INVEST, est Président-Directeur Général de FONCIERE INEA.

Autre dirigeant de FONCIERE INEA auquel GEST INVEST est indirectement liée – Arline GAUJAL KEMPLER, directeur général délégué de FONCIERE INEA et ce, via GEST (détenue par la holding personnelle de chacun de Philippe ROSIO et d'Arline GAUJAL-KEMPLER) – GEST contrôlant GEST INVEST.

"Les données à caractère personnel collectées par le biais de ce formulaire font l'objet d'un traitement informatique réservé à l'usage exclusif de l'AMF pour l'accomplissement de ses missions. En application du règlement (UE) n° 2016/679 du 27 avril 2016 et de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978, le droit d'accès et le cas échéant, de rectification, d'effacement, d'opposition ou de limitation du traitement des données personnelles des personnes physiques les concernant, peut être exercé par courrier à l'adresse suivante : AMF - Délégué à la protection des données - 17 place de la Bourse, 75002 Paris ; et via le formulaire « données personnelles » accessible sur le site internet de l'AMF. Vous pouvez également introduire une réclamation au sujet du traitement de vos données auprès de la CNIL."