

INFORMATION

**Déclaration individuelle relative aux opérations des personnes
mentionnées à l'article L.621-18-2 du Code monétaire et financier sur les titres de la société**

**LA PRESENTE NOTIFICATION N'A PAS FAIT L'OBJET D'UN CONTROLE DE L'AMF ET EST ETABLIE
SOUS LA RESPONSABILITE EXCLUSIVE DU DECLARANT.**

**NOM /FONCTION DE LA PERSONNE EXERCANT DES RESPONSABILITES DIRIGEANTES OU DE LA
PERSONNE ETROITEMENT LIEE :**

GEST INVEST société civile personne morale liée à Philippe ROSIO, Président Directeur Général de l'Emetteur

NOTIFICATION INITIALE / MODIFICATION:

Notification initiale

COORDONNEES DE L'EMETTEUR

NOM : FONCIERE INEA
LEI : 9695000H29HRRE478062

DETAIL DE LA TRANSACTION 1

DATE DE LA TRANSACTION : 06 mai 2026
LIEU DE LA TRANSACTION : Euronext Paris
NATURE DE LA TRANSACTION : Acquisition
DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : Action
CODE D'IDENTIFICATION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : FR0010341032

INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION

PRIX UNITAIRE : 34.9300 Euro
VOLUME : 160.0000

INFORMATIONS AGREGÉES

PRIX : 34.9300 Euro
VOLUME : 160.0000

**TRANSACTION LIEE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION
D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES :** NON

DETAIL DE LA TRANSACTION 2

DATE DE LA TRANSACTION : 07 mai 2026
LIEU DE LA TRANSACTION : Euronext Paris

NATURE DE LA TRANSACTION : Acquisition
DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : Action
CODE D'IDENTIFICATION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : FR0010341032

INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION

PRIX UNITAIRE : 34.9900 Euro
VOLUME : 30.0000

INFORMATIONS AGREGÉES

PRIX : 34.9900 Euro
VOLUME : 30.0000

TRANSACTION LIEE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES : NON

DETAIL DE LA TRANSACTION 3

DATE DE LA TRANSACTION : 08 mai 2026
LIEU DE LA TRANSACTION : Euronext Paris
NATURE DE LA TRANSACTION : Acquisition
DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : Action
CODE D'IDENTIFICATION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : FR0010341032

INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION

PRIX UNITAIRE : 34.8200 Euro
VOLUME : 1 310.0000

INFORMATIONS AGREGÉES

PRIX : 34.8200 Euro
VOLUME : 1 310.0000

TRANSACTION LIEE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES : NON

DATE DE RECEPTION DE LA NOTIFICATION : 10 mai 2026

COMMENTAIRES :

Philippe ROSIO, Gérant de GEST INVEST, est Président-Directeur Général de FONCIERE INEA.

Autre dirigeant de FONCIERE INEA auquel GEST INVEST est indirectement liée – Arline GAUJAL KEMPLER, directeur général délégué de FONCIERE INEA et ce, via GEST (détenue par la holding personnelle de chacun de Philippe ROSIO et d'Arline GAUJAL-KEMPLER) – GEST contrôlant GEST INVEST.

"Les données à caractère personnel collectées par le biais de ce formulaire font l'objet d'un traitement informatique réservé à l'usage exclusif de l'AMF pour l'accomplissement de ses missions. En application du règlement (UE) n° 2016/679 du 27 avril 2016 et de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978, le droit d'accès et le cas échéant, de rectification, d'effacement, d'opposition ou de limitation du traitement des données personnelles des personnes physiques les concernant, peut être exercé par courrier à l'adresse suivante : AMF - Délégué à la protection des données - 17 place de la Bourse, 75002 Paris ; et via le formulaire « données personnelles » accessible sur le site internet de l'AMF. Vous pouvez également introduire une réclamation au sujet du traitement de vos données auprès de la CNIL."