

INFORMATION

**Déclaration individuelle relative aux opérations des personnes
mentionnées à l'article L.621-18-2 du Code monétaire et financier sur les titres de la société**

**LA PRESENTE NOTIFICATION N'A PAS FAIT L'OBJET D'UN CONTROLE DE L'AMF ET EST ETABLIE
SOUS LA RESPONSABILITE EXCLUSIVE DU DECLARANT.**

**NOM /FONCTION DE LA PERSONNE EXERCANT DES RESPONSABILITES DIRIGEANTES OU DE LA
PERSONNE ETROITEMENT LIEE :**

OPUS INVESTMENT Société à responsabilité limitée de droit néerlandais (BV) personne morale liée à CHRISTIAN DE GOURNAY,
Président du Conseil de surveillance

NOTIFICATION INITIALE / MODIFICATION:

Notification initiale

COORDONNEES DE L'EMETTEUR

NOM : ALTAREA
LEI : 969500ICGCY1PD6OT783

DETAIL DE LA TRANSACTION

DATE DE LA TRANSACTION : 07 juillet 2026
LIEU DE LA TRANSACTION : Hors plateforme de négociation
NATURE DE LA TRANSACTION : Paiement du dividende en actions
DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : Action
CODE D'IDENTIFICATION DE L'INSTRUMENT FINANCIER : FR0000033219

INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION

PRIX UNITAIRE : 89.4300 Euro
VOLUME : 18 818.0000

INFORMATIONS AGREGÉES

PRIX : 89.4300 Euro
VOLUME : 18 818.0000

**TRANSACTION LIEE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION
D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES :** NON

DATE DE RECEPTION DE LA NOTIFICATION : 09 juillet 2026

COMMENTAIRES :

Paiement du dividende en actions réalisé conformément aux 3ème et 4ème résolutions de l'assemblée générale mixte des actionnaires du 4 juin 2026 et notamment aux dispositions des articles L.232-18 et L.232-19 du Code de commerce.

"Les données à caractère personnel collectées par le biais de ce formulaire font l'objet d'un traitement informatique réservé à l'usage exclusif de l'AMF pour l'accomplissement de ses missions. En application du règlement (UE) n° 2016/679 du 27 avril 2016 et de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978, le droit d'accès et le cas échéant, de rectification, d'effacement, d'opposition ou de limitation du traitement des données personnelles des personnes physiques les concernant, peut être exercé par courrier à l'adresse suivante : AMF - Délégué à la protection des données - 17 place de la Bourse, 75002 Paris ; et via le formulaire « données personnelles » accessible sur le site internet de l'AMF. Vous pouvez également introduire une réclamation au sujet du traitement de vos données auprès de la CNIL."

INFORMATION

Individual notification relating to transactions by persons referred to in Article L.621-18-2 of the Monetary and Financial Code on the securities of the company

THIS NOTIFICATION HAS NOT BEEN REVIEWED BY THE AUTORITÉ DES MARCHÉS FINANCIERS (AMF), AND IS MADE UNDER THE SOLE RESPONSIBILITY OF THE NOTIFYING PERSON.

NAME / POSITION – STATUS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES / PERSON CLOSELY ASSOCIATED:

OPUS INVESTMENT Société à responsabilité limitée de droit néerlandais (BV) legal person closely associated with CHRISTIAN DE GOURNAY, Président du Conseil de surveillance

INITIAL NOTIFICATION / AMENDMENT:

Initial notification

DETAILS OF THE ISSUER

NAME : ALTAREA
LEI : 969500ICGCY1PD6OT783

DETAIL OF THE TRANSACTION

DATE OF THE TRANSACTION : 07 July 2026
PLACE OF THE TRANSACTION : Hors plateforme de négociation
NATURE OF THE TRANSACTION : Paiement du dividende en actions
DESCRIPTION OF THE FINANCIAL INSTRUMENT, TYPE OF INSTRUMENT : Action
IDENTIFICATION CODE : FR0000033219

DETAILED OPERATION INFORMATION

PRICE : 89.4300 Euro
VOLUME : 18 818.0000

AGGREGATED INFORMATION

PRICE : 89.4300 Euro
AGGREGATED VOLUME : 18 818.0000

TRANSACTION LINKED TO THE EXERCISE OF A SHARE OPTION PROGRAM OR AN ALLOCATION OF BONUS OR PERFORMANCE SHARES : NO

DATE OF RECEIPT OF THE NOTIFICATION : 09 July 2026

COMMENTS :

Paiement du dividende en actions réalisé conformément aux 3ème et 4ème résolutions de l'assemblée générale mixte des actionnaires du 4 juin 2026 et notamment aux dispositions des articles L.232-18 et L.232-19 du Code de commerce.

"Personal data collected through this form is processed automatically and used exclusively by the AMF for the fulfilment of its statutory missions. Pursuant to Regulation (EU) 2016/679 of 27th April 2016 (GDPR) and French Data Protection Act No. 78-17 of 6th January 1978, data subjects are entitled to exercise their rights of access, rectification, deletion, objection, and restriction of processing with regard to their personal data. These rights may be exercised by submitting a written request to: AMF – Data Protection Officer (DPO) – 17 place de la Bourse, 75002 Paris, or via the dedicated "Personal Data" form on the AMF's official website. Should you consider that your rights have been breached, you may file a complaint with the French Data Protection Authority (CNIL) at any time."