2026DD1149934 10 novembre 2026
FR0010341032 - DD194756

**INFORMATION**

**Déclaration individuelle relative aux opérations des personnes mentionnées à l'article L.621-18-2 du Code monétaire et financier sur les titres de la société**

**LA PRESENTE NOTIFICATION N'A PAS FAIT L'OBJET D'UN CONTROLE DE L'AMF ET EST ETABLIE SOUS LA RESPONSABILITE EXCLUSIVE DU DECLARANT.**

**NOM /FONCTION DE LA PERSONNE EXERCANT DES RESPONSABILITES DIRIGEANTES OU DE LA PERSONNE ETROITEMENT LIEE :**

GEST INVEST société civile personne morale liée à Philippe ROSIO, Président Directeur Général de l'Emetteur

**NOTIFICATION INITIALE / MODIFICATION:**

Notification initiale

**COORDONNEES DE L'EMETTEUR**

**NOM :** FONCIERE INEA
**LEI :** 9695000H29HRRE478062

**DETAIL DE LA TRANSACTION**

**DATE DE LA TRANSACTION :** 10 novembre 2026
**LIEU DE LA TRANSACTION :** Euronext Paris
**NATURE DE LA TRANSACTION :** Acquisition
**DESCRIPTION DE L'INSTRUMENT FINANCIER :** Action
**CODE D'IDENTIFICATION DE L'INSTRUMENT FINANCIER :** FR0010341032

**INFORMATION DETAILLEE PAR OPERATION**

**PRIX UNITAIRE :** 31.3700 Euro
**VOLUME :** 50.0000

**INFORMATIONS AGREGEES**

**PRIX :** 31.3700 Euro
**VOLUME :** 50.0000

**TRANSACTION LIEE A L'EXERCICE DE PROGRAMMES D'OPTIONS SUR ACTIONS OU SUR UNE ATTRIBUTION D'ACTIONS GRATUITES OU DE PERFORMANCES :** NON

**DATE DE RECEPTION DE LA NOTIFICATION :** 10 novembre 2026

**COMMENTAIRES :**

Philippe ROSIO, Gérant de GEST INVEST, est Président-Directeur Général de FONCIERE INEA.

Autre dirigeant de FONCIERE INEA auquel GEST INVEST est indirectement liée – Arline GAUJAL KEMPLER, directeur général délégué de FONCIERE INEA et ce, via GEST (détenue par la holding personnelle de chacun de Philippe ROSIO et d'Arline GAUJAL-KEMPLER) – GEST contrôlant GEST INVEST.

*"Les données à caractère personnel collectées par le biais de ce formulaire font l'objet d'un traitement informatique réservé à l'usage exclusif de l'AMF pour l'accomplissement de ses missions. En application du règlement (UE) n° 2016/679 du 27 avril 2016 et de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978, le droit d'accès et le cas échéant, de rectification, d'effacement, d'opposition ou de limitation du traitement des données personnelles des personnes physiques les concernant, peut être exercé par courrier à l'adresse suivante : AMF - Délégué à la protection des données - 17 place de la Bourse, 75002 Paris ; et via le formulaire « données personnelles » accessible sur le site internet de l'AMF. Vous pouvez également introduire une réclamation au sujet du traitement de vos données auprès de la CNIL."*

2026DD1149934 10 November 2026
FR0010341032 - DD194756

**INFORMATION**

**Individual notification relating to transactions by persons referred to in Article L.621-18-2 of the Monetary and Financial Code on the securities of the company**

**THIS NOTIFICATION HAS NOT BEEN REVIEWED BY THE AUTORITÉ DES MARCHÉS FINANCIERS (AMF), AND IS MADE UNDER THE SOLE RESPONSIBILITY OF THE NOTIFYING PERSON.**

**NAME / POSITION – STATUS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES / PERSON CLOSELY ASSOCIATED:**

GEST INVEST société civile legal person closely associated with Philippe ROSIO, Président Directeur Général de l'Emetteur

**INITIAL NOTIFICATION / AMENDMENT:**

Initial notification

**DETAILS OF THE ISSUER**

**NAME :** FONCIERE INEA
**LEI :** 9695000H29HRRE478062

**DETAIL OF THE TRANSACTION**

**DATE OF THE TRANSACTION :** 10 November 2026
**PLACE OF THE TRANSACTION :** Euronext Paris
**NATURE OF THE TRANSACTION :** Acquisition
**DESCRIPTION OF THE FINANCIAL INSTRUMENT, TYPE OF INSTRUMENT :** Share
**IDENTIFICATION CODE :** FR0010341032

**DETAILED OPERATION INFORMATION**

**PRICE :** 31.3700 Euro
**VOLUME :** 50.0000

**AGGREGATED INFORMATION**

**PRICE :** 31.3700 Euro
**AGGREGATED VOLUME :** 50.0000

**TRANSACTION LINKED TO THE EXERCISE OF A SHARE OPTION PROGRAM OR AN ALLOCATION OF BONUS OR PERFORMANCE SHARES :** NO

**DATE OF RECEIPT OF THE NOTIFICATION :** 10 November 2026

**COMMENTS :**

Philippe ROSIO, Gérant de GEST INVEST, est Président-Directeur Général de FONCIERE INEA.

Autre dirigeant de FONCIERE INEA auquel GEST INVEST est indirectement liée – Arline GAUJAL KEMPLER, directeur général délégué de FONCIERE INEA et ce, via GEST (détenue par la holding personnelle de chacun de Philippe ROSIO et d'Arline GAUJAL-KEMPLER) – GEST contrôlant GEST INVEST.

*"Personal data collected through this form is processed automatically and used exclusively by the AMF for the fulfilment of its statutory missions. Pursuant to Regulation (EU) 2016/679 of 27th April 2016 (GDPR) and French Data Protection Act No. 78-17 of 6th January 1978, data subjects are entitled to exercise their rights of access, rectification, deletion, objection, and restriction of processing with regard to their personal data. These rights may be exercised by submitting a written request to: AMF – Data Protection Officer (DPO) – 17 place de la Bourse, 75002 Paris, or via the dedicated "Personal Data" form on the AMF's official website. Should you consider that your rights have been breached, you may file a complaint with the French Data Protection Authority (CNIL) at any time."*